

# Leydi Pamela Herrera Astudillo

## Ingeniero Constructor.

### Perfil Profesional

- Soy una Profesional con 16 años de experiencia, pro activa con espíritu emprendedor y creativo, con orientación al logro de los objetivos y formación con valores éticos.
- Planifico y organizo el uso de mi tiempo a fin de maximizar la eficiencia personal, teniendo una motivación constante en el aprendizaje en otras áreas.
- Con capacidad para formar equipos de trabajo.

### Antecedentes Personales

Estado Civil:	Soltera.
RUT	12.233.921-1.
Nacionalidad:	Chilena.
Licencia de Conducir:	Clase B, al día.
Fecha Nacimiento:	7-10-1971

### Educación y Cursos

Año 2002.	Titulación como Ingeniero Constructor.
1993 - 1998.	Carrera de Ingeniería en Construcción en la Universidad Tecnológica Metropolitana.
1991 - 1992.	Carrera de Técnico Universitario en Mantención de Equipo Industriales, Universidad Austral de Chile.
1987 - 1990.	Egreso de Técnico Mando Medio Electricidad Industrial Liceo Industrial A - 7, Valdivia.
1980 - 1986.	Escuela Básica D-Nº 6, Valdivia.

### Resumen Experiencia Laboral

- Periodo de 3 años como Profesional en oficina técnica.
- Periodo de 1 año como Profesional del Departamento de Adquisiciones; Inspección de Obras; jefa del Equipo de Mantención y Post Venta.
- Periodo de 2 años como Profesional Control de calidad y Profesional Terreno.
- Periodo de 8 Años como Profesional Terreno, en edificación en altura.

Detalle	Experiencia
	Laboral

- **1996 (Enero - Febrero):** Practica Profesional en la empresa Constructora HC, en Algarrobo.
- Periodo 1998– 2000: Estudio de Proyectos; Supervisor de Terreno; Análisis Técnico de Presupuesto; Generación de Proyectos en Autocad y Archicad; Estudio de Precios Unitarios. Labores realizadas en Empresa Constructora HC, Algarrobo.
- **Mayo 2000 – Diciembre 2001:** Trabajos independientes, como Tramitación de Planos y Regularización de Propiedades, Ampliaciones menores, tanto en Santiago y V Región.
  - **2002 (Enero – Diciembre):** Estudio de Presupuestos y Jefe de Terreno de 10 casa habitación, con un promedio de superficie de 180 m2 cada una. Profesional de Terreno en la Construcción y Montaje Local Comercial de Importadora “Carnes Rika’s” Obra de 1.000 m2. **Empresa Constructora HC Ltda.**, Algarrobo.
- **2003 (Marzo – Noviembre):** Gestor en la Tramitación de Recepción Final de 20 propiedades en la comuna de Algarrobo, El Quisco y el Tabo para la Empresa Constructora HC Ltda.; Estudio y generación de proyectos en 3D para **Empresa Constructora RGL Ltda.**, San Antonio.
- **2004 (Enero – Agosto):** Estudio de Presupuestos de proyectos, para **Empresa Constructora Raúl del Río S.A.**, Santiago. Estudio de Presupuestos, para **Empresa Inmobiliaria Epsilon S.A.**, Santiago.
- **Octubre 2004 – Diciembre 2005:** Profesional Oficina Técnica en el control de Calidad, Control de Costos y Presupuesto en Obra: Juzgados de Garantía San Bernardo, S.A. Obra de 4.900 m2. de edificación en 7 pisos, en **Constructora Raúl del Río S.A.**, Santiago.
- **Enero 2006 – Enero 2007:** Profesional de Oficina Central encargada del Departamento de Adquisiciones; Inspección de Obras de las obras en ejecución y encargada del Equipo de Mantenimiento y Post Venta, las Obras fueron:
  - 1.- Condominio Valle Alegre, en Puente Alto, Edificio de 256 Dptos., Aproximadamente 16.000 m2.
  - 2.- Condominio Goycolea, en la Cisterna, Edificio de 68 Dptos., Aproximadamente 10.000 m2.
  - 3.- Condominio Paseo lo Ovalle en San Miguel; Edificio de 104 Dptos., Aproximadamente 16.000 m2.**En Constructora Raúl del Río S.A.**, Santiago.

- **Febrero 2007 a Noviembre 2008:** Profesional Oficina Técnica de Control de Avance; Control de Calidad e Implementación de sistema ISO 9001, en obra Condominio La Bahía III de Coquimbo. Aprox 9.900 m<sup>2</sup> en **RD Constructora S.A**, Santiago.
- **Diciembre de 2008 a Julio 2010:** Profesional oficina central para el Control de Avance en Terreno obra Mirador Gran Avda; Estudio de Propuestas en oficina central, Santiago y Profesional Terreno en la “Habilitación Oficinas de la Superintendencia de Salud”, Empresa **RD Constructora S.A**
- **Agosto 2010 a Enero 2011:** Profesional de Control de Calidad e Implementación ISO 9001, además de Control de sistema MITO, para el MOP y SERVIU en Empresa **Constructora René Corbalán Correa**, en Rancagua, VI Región.
- **Febrero 2011 a Julio 2013:** Jefe de Terreno, en **Empresa RD Constructora**. Encabezando los siguientes proyectos:
  - Condominio Puerto Bahía edificio de 13 pisos, 167 deptos., en ciudad de Coquimbo, IV Región.
  - Condominio Paseo Peñuelas edificios de 5 pisos, 130 deptos., en ciudad de La Serena, IV Región.
  - Condominio Paseo Pacifico Obra Gruesa completa edificios de 8 pisos, 128 deptos., en ciudad de La Serena, IV Región.
- **Agosto 2013 a Octubre 2018:** Jefe de Terreno, en **Empresa Constructora Nollagam**. Encabezando los siguientes proyectos:
  - Terminaciones en Condominio Balmaceda edificio de 11 pisos, 128 deptos., en ciudad de Coquimbo, IV Región.
  - Condominio Serena Pacifico edificios de 10 pisos, 214 deptos. en ciudad de La Serena, IV Región.
  - Condominio Marazul edificio de 18 pisos, 216 deptos. En ciudad de Coquimbo, IV Región.
  - Condominio Avda del Mar 2 edificios de 10 pisos, 146 deptos., ciudad de La Serena, IV Región. Anexo a la obra ejecute la construcción y habilitación de un restaurante de 700 m<sup>2</sup>.
- **Marzo 2019 a Agosto 2019:** Asesorías de forma independiente en obras menores: habilitación local comercial Maipú, asesoría obra local comercial La Granja, Presupuesto y ejecución de instalaciones Sanitarias en la remodelación de las nuevas instalaciones de la empresa Hemisferio Norte en Colina.

#### Conocimientos

#### Adicionales

- Manejo a nivel usuario de Impera, Software de Planificación y Control de Proyectos basado en Last Planner System.
- Manejo a nivel de Usuario de Programa Autocad.
- Manejo a nivel de Usuario de Sistema de modelación BIM.
- Manejo a nivel de Usuario del Software Calidad Cloud
- Curso de Uso y Manejo a nivel de Usuario de programa Archicad (Maquetas Virtuales 3D, Videos).
- Manejo a nivel de Usuario de Programas Microsoft Windows; Word; Excel; Project; Powerpoint.
- Manejo a nivel de Usuario de Programa de Presupuestos Presto.
- Manejo a nivel de Usuario de Programa Unysoft.
- Seminario: “Administración de Empresas Constructoras”, dictado por la Cámara Chilena de la Construcción.
- Curso PAC (40 horas), reconocido por el MOP y Vialidad en DICTUC, Pontificia Universidad Católica.

#### Referencias

##### **Jaime Marín C.**

Ingeniero Constructor  
Director de Obras  
Constructora Nollagam  
Teléfono: +569 7460 85 80.

#### Pretensiones de Renta

A Convenir

Leydi Herrera Astudillo.  
Ingeniero Constructor

\$10000

\$3300



C. Identidad 12.233.921-1

N° de Registro 2113/4-02205/

UNIVERSIDAD  
TECNOLOGICA  
METROPOLITANA

## C E R T I F I C A D O   D E   T Í T U L O

La Unidad de Títulos y Grados de la Universidad Tecnológica Metropolitana, certifica  
que con fecha diecisiete de Mayo de 2002 le fue  
conferido el Título de INGENIERO CONSTRUCTOR.

\*

\*

\*

a don (a) LEYDI PAMELA DE LA LUZ HERRERA ASTUDILLO

\*

\*

\*

y fue calificado con Aprobado con Distinción.\*\*\*

Santiago, 11 de Junio de 2002

Jefe Unidad de Títulos y Grados



### ESCALA DE NOTAS

Aprobado 4.0 - 4.6 • Aprobado con Distinción 4.7 - 5.6 • Aprobado con Distinción Especial 5.7 - 6.6  
Aprobado con Distinción Máxima 6.7 - 7.0